



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Серпухов Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 214
(Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

29.08.2019

ПРОТОКОЛ № ПЭ-СЕРП/19-943 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Серпухов Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 214

Продавец: Комитет по управлению имуществом городского округа Серпухов.

Организатор: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 12.07.2019 (извещение № 110719/6987935/03).

Дата определения Участников: 29.08.2019 в 12 час. 30 мин по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 29.08.2019 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Лот №1.

ОБЪЕКТ: Нежилое помещение

Характеристики:

Наименование имущества: Нежилое помещение.

Назначение: Нежилое помещение.

Место расположения (адрес) имущества: Московская область, г. Серпухов, ул. Ворошилова, д. 214.

Ограничения (обременения) права:

- Аренда, весь Объект. Договор аренды от 20.09.2010 № 2005, дата регистрации 13.04.2011 № 50-50-58/005/2011-039;

- Субаренда, помещение по экспликации №84 общей площадью 4,3 кв.м. Договор субаренды от 20.09.2010 № 1807, дата регистрации 22.08.2012 № 50-50-58/007/2012-124.

Кадастровый номер: 50:58:0040407:1263.

Площадь, кв.м: 121,3.

Этажность (этаж): Этаж № 01.

Начальная цена продажи: 5 090 400,00 руб. (Пять миллионов девяносто тысяч четыреста руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи): 254 520,00 руб. (Двести пятьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 018 080,00 руб. (Один миллион восемнадцать тысяч восемьдесят руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа на открытом аукционе.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе по Лоту № 1 подано 9 заявок:

- **Общество с ограниченной ответственность фирма «РАНТЬЕ-МАРС»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): г. Москва, <...>);
- **ИП Сухарева Надежда Сергеевна** (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Московская область, <...>);
- **Тишкина Ксения Владимировна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **ИП Тыркина Ирина Анатольевна** (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Владимирская область, <...>);
- **Тараканов Алексей Иванович** (место жительства: Московская область, <...>);
- **ИП Геверц Кирилл Анатольевич** (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Пермский край, <...>);
- **ИП Скопинцев Алексей Андреевич** (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Московская область, <...>);
- **Акимова Мария Сергеевна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Прусаков Александр Викторович** (место жительства: г. Москва, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (1 018 080,00 руб.)
1	Общество с ограниченной ответственность фирма «РАНТЬЕ-МАРС»	соответствует	поступил
2	ИП Сухарева Надежда Сергеевна	соответствует	поступил
3	Тишкина Ксения Владимировна	соответствует	поступил
4	ИП Тыркина Ирина Анатольевна	соответствует	поступил
5	Тараканов Алексей Иванович	соответствует	поступил
6	ИП Геверц Кирилл Анатольевич	соответствует	поступил
7	ИП Скопинцев Алексей Андреевич	не соответствует	поступил
8	Акимова Мария Сергеевна	соответствует	поступил
9	Прусаков Александр Викторович	соответствует	поступил

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	ИП Скопинцев Алексей Андреевич	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	<p>Часть 8 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»), раздел 10 Информационного сообщения № ПЭ-СЕРП/19-943 (далее – Информационное сообщение):</p> <p>представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.</p> <p>В составе заявки отсутствуют обязательные для предоставления документы в соответствии с вышеуказанными пунктами, а именно:</p> <p>- копии всех листов документа, удостоверяющего личность (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) его страниц).</p>

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» допуск к участию в аукционе и признание участниками аукциона - 0 ЧЕЛ.
«ПРОТИВ» допуску к участию в аукционе и признание участниками аукциона – 3 ЧЕЛ.**

Члены Аукционной комиссии:

2.

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Общество с ограниченной ответственностью фирма «РАНТЬЕ-МАРС»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	ИП Сухарева Надежда Сергеевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	Тишкина Ксения Владимировна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	ИП Тыркина Ирина Анатольевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

5	Тараканов Алексей Иванович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
6	ИП Геверц Кирилл Анатольевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
7	Акимова Мария Сергеевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
8	Прусаков Александр Викторович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Члены Аукционной комиссии:

_____	_____
_____	_____
_____	_____